

Wohnung 300 / 101 / 2  
Erdgeschoss

		Fläche in m <sup>2</sup>
Wohnen	ca.	31,63
Schlafen	ca.	17,31
Zimmer	ca.	14,70
Bad	ca.	8,84
Bad	ca.	5,77
Flur	ca.	4,47
Abstellraum	ca.	4,45
Flur	ca.	3,80
Terrasse	ca.	1,50
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>92,47 m<sup>2</sup></b>

**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**

Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.

