

Wohnung 300 / 101 / 4  
1.Obergeschoss

		Fläche in m <sup>2</sup>
Wohnen	ca.	33,17
Schlafen	ca.	15,39
Zimmer	ca.	12,81
Flur	ca.	12,18
Bad	ca.	8,36
Bad	ca.	5,53
Abstellraum	ca.	5,23
Balkon	ca.	2,23
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>94,90 m<sup>2</sup></b>

**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**

Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.

