

Wohnung 300 / 102 / 19  
2.Obergeschoss

		Fläche in m <sup>2</sup>
Wohnen	ca.	31,30
Flur	ca.	15,60
Schlafen	ca.	14,51
Zimmer	ca.	14,13
Zimmer	ca.	12,70
Bad	ca.	7,40
Bad	ca.	5,74
Abstellraum	ca.	4,10
Balkon	ca.	1,50
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>106,98 m<sup>2</sup></b>

**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**

Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.

