

Wohnung 300 / 103 / 36  
3.Obergeschoss

|                     |            | Fläche in m <sup>2</sup>   |
|---------------------|------------|----------------------------|
| Wohnen              | ca.        | 29,94                      |
| Schlafen            | ca.        | 14,93                      |
| Zimmer              | ca.        | 10,83                      |
| Flur                | ca.        | 9,99                       |
| Bad                 | ca.        | 8,37                       |
| Abstellraum         | ca.        | 4,32                       |
| Balkon              | ca.        | 2,07                       |
| <b>Gesamtfläche</b> | <b>ca.</b> | <b>80,45 m<sup>2</sup></b> |

**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**

Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.

