

Wohnung 300 / 107 / 67  
1.Obergeschoss

		Fläche in m <sup>2</sup>
Wohnen	ca.	32,96
Schlafen	ca.	18,13
Bad	ca.	6,51
Abstellraum	ca.	5,00
Abstellraum	ca.	2,88
Flur 2	ca.	2,81
Flur 1	ca.	2,31
Balkon	ca.	1,16
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>71,76 m<sup>2</sup></b>

**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**

Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.

