

Wohnung 300 / 107 / 75  
3.Obergeschoss

		Fläche in m <sup>2</sup>
Wohnen	ca.	31,82
Schlafen	ca.	17,26
Zimmer 1	ca.	14,75
Zimmer 2	ca.	12,75
Flur 1	ca.	9,33
Bad	ca.	6,34
Bad 1	ca.	5,58
Balkon	ca.	3,38
Abstellraum	ca.	1,85
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>103,06 m<sup>2</sup></b>



**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**  
Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.



Alle Angaben sind ohne Gewähr

