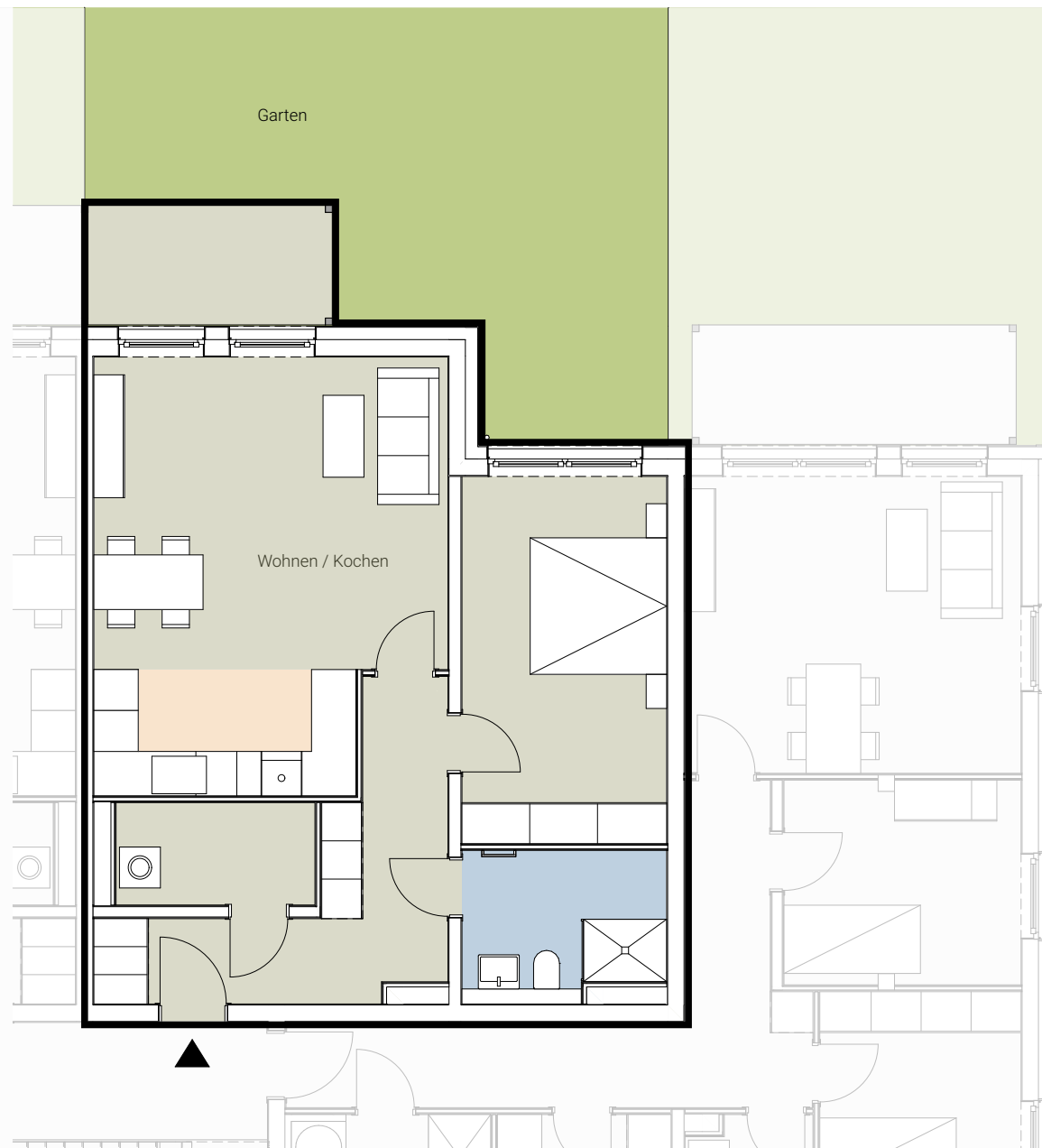


Wohnung 300 / 108 / 80  
Erdgeschoss

	Fläche in m <sup>2</sup>	
Wohnen	ca.	31,34
Schlafen	ca.	16,56
Flur	ca.	11,63
Bad	ca.	6,34
Abstellraum	ca.	4,37
Terrasse	ca.	1,56
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>71,80 m<sup>2</sup></b>

**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**

Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.



Alle Angaben sind ohne Gewähr

